



Комисија за избор корисника за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи, у оквиру потпројекта 7 - Регионални стамбени програм у Републици Србији (у даљем тексту: Комисија), на основу члана 19. став 7. и 8. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 — СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10, у даљем тексту: Закон) и члана 9 став 3 Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду набавке грађевинског материјала у поступку и начину рада Комисије за избор корисника у оквиру потпројекта - (у даљем тексту: Правилник о раду Комисије), дана 03.07.2018. године доноси

ОДЛУКУ

о решавању стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова

Додељује се бесповратна помоћ за решавање стамбених потреба кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала за побољшање услова становања избеглица, и то следећим лицима:

| Редни број | Број предмета | Презиме и име носиоца домаћинства | Број чланова домаћинства | Настрадали или нестали чланови домаћинства | Малолетна деца | Број мал. деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству | Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом | Стамбена ситуација | Материјални положај | Подаци о губитку радне способности | Подаци о телесном оштећењу | Болести од већег мед. значаја | Регистровано сеоско газдинство | Укупан број бодова |
|------------|-------------------|-----------------------------------|--------------------------|--|----------------|---|---|--------------------|---------------------|------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------------|
| 1 | IV-04-04-039-3361 | КЉАЈИЋ СЛОБОДАН | 20 | / | / | / | / | / | 20 | / | 20 | / | | 60 |
| 2 | IV-04-04-039-3749 | СТАНКОВИЋ НИКОЛА | 20 | / | 10 | / | / | / | 20 | / | / | / | | 50 |
| 3 | IV-04-04-039-2290 | ДОШЕН НЕЋЕЉКО | 30 | / | / | / | / | / | 20 | / | / | / | | 50 |
| 4 | IV-04-04-039-3721 | ШЕКАРИЋ ЉУБОСАВА | 30 | / | / | / | / | / | 20 | / | / | / | | 50 |
| 5 | IV-04-04-039-3535 | МИРИЋ ЛУКА | 20 | / | / | / | / | / | 20 | / | / | / | | 40 |
| 6 | IV-04-04-039-2006 | ЛЕКИЋ ПРЕДРАГ | 20 | / | / | / | / | / | 20 | / | / | / | | 40 |



Са лицима рангираним на листи из става 1. ове одлуке, и то од броја 1 до 6 Град ће закључити уговоре којима ће се регулисати међусобна права и обавезе, а ради реализације доделе помоћи за решавање стамбених потреба при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи у виду грађевинског материјала за побољшање услова становања избеглица.

Образложење

По Јавном позиву за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом помоћи кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду набавке грађевинског материјала на територији града Зрењанина (у даљем тексту: Јавни позив), који је Комисија расписала 05.01.2018 године, лица из става 1. диспозитива ове одлуке поднела су Комисији пријаве на Јавни позив.

Поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложена документа, Комисија је утврдила да лица из става 1. диспозитива ове одлуке испуњавају услове за решавање стамбених потреба кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду набавке грађевинског материјала, прописане у делу у делу III Јавног позива и члану 4 Правилника о раду Комисије.

У складу са чланом 9 и 15 Правилника о раду Комисије, Комисија је донела Одлуку за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица на територији града Зрењанина, број: 553-8-37/2015-II од 16.09.2016. године (у даљем тексту: Одлука), која је садржала 14 породица и која је, у складу са чланом Правилника о раду Комисије, објављена 16.09.2016 године. У ставу два исте Одлуке наведено је да ће град Зрењанин потписати одговарајуће уговоре са лицима рангираним од броја 1 до броја 7, а с обзиром на расположива средства која су била обезбеђена у оквиру Потпројекта 2 у оквиру Регионалног стамбеног програма-Стамбени програм у Републици Србији. Лица из става 1. диспозитива ове одлуке, била су рангирана у Одлуци испод броја 7 и нису била обухваћена доделом помоћи за решавање стамбених потреба кроз куповину сеоске куће и додатне помоћи у виду грађевинског материјала, с обзиром да су Потпројектом 2 обезбеђена средства за првих 7 рангираних корисника у Одлуци.

Дана 05.10.2016 године, Комисија је, у складу са чланом 9 тачка 3 Правилника о раду Комисије, објавила Коначну листу реда првенства за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду набавке грађевинског материјала (у даљем тексту: Коначна листа), која је садржала 7 лица за решавање стамбених потреба кроз куповину сеоске куће и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала додељује, односно лица која су обухваћена Одлуком од броја 1 до броја 7.

Споразумом о донацији који је потписан 2. октобра 2017. године између Републике Србије и Банке за развој Савета Европе у оквиру Потпројекта 7 Регионалног стамбеног програма (у даљем тексту: Споразум о донацији у вези са 7. потпројектом), обезбеђена су, између осталог, и средства намењена за решавање стамбених потреба избеглица које су рангиране у оквиру одлука о решавању стамбених потреба кроз куповину сеоске куће и додатне помоћи у виду грађевинског материјала донетих у поступку спровођења потпројекта 2., али којима због недовољног износа средстава



обезбеђених у оквиру потпројеката 2. за компоненту куповина сеоских кућа и додатне помоћи у виду грађевинског материјала нису решене стамбене потребе.

С обзиром на протек времена од дана утврђивања и објављивања Коначне листе до дана потписивања Споразума о донацији у вези са 7. потпројектом, односно обезбеђивања средстава за наведене намене, Комисија је након што је ценила испуњеност услова из члана 4 Правилника о раду Комисије и након верификације података о стању имовине, утврдила да од преосталих 7 лица која су рангирана у оквиру поменуте Одлуке, 6 лица испуњава услове за решавање стамбених потреба кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду набавке грађевинског материјала док је једно лице одбијено на основу Правилника о раду Комисије, члан 4. тачка 3.

Чланом 4 Правилника о раду Комисије, предвиђено је да подносилац пријаве може остварити помоћ за решавање стамбених потреба избеглица доделом помоћи кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду набавке грађевинског материјала под следећим условима: да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице јер су стекли држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице); да имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији Општине; да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да не могу да користе непокретност у држави претходног пребивалишта или у другој држави; да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе; да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији; да сеоска кућа којом Подносилац пријаве конкурише за доделу Помоћи испуњава основне услове за живот и становање, и да су сеоска кућа и припадајуће земљиште уписани у катастар непокретности на име продавца и без терета.

Чланом 5 Правилника о раду Комисије прописано је да се ред првенства за решавање стамбених потреба утврђује на основу броја бодова које подносилац захтева оствари, а према прописаним мерилима.

Чланом 6 Правилника о раду Комисије предвиђено је да уколико два или више подносилаца захтева имају исти број бодова, предност ће имати подносилац захтева који: 1) има већи број малолетне деце; 2) већи број чланова породичног домаћинства; 3) има трудну жену у породичном домаћинству; 4) дуже борави на подручју јединице локалне самоуправе коју се јавни позив расписује; 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Чланом 9 тачка 3 Правилника предвиђено је да Комисија доноси и објављује Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова.

Чланом 16 Правилника предвиђено је да подносилац Пријаве може уложити жалбу Општинском већу, преко Комисије за избор корисника, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке.



У складу с чланом 8 Правилника о раду Комисије, Поступак за доделу помоћи спроводи Комисија за избор корисника, у складу са овим Правилником и применом Приручника за спровођење Пројекта.

Сходно свему изнетом, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против ове одлуке може се поднети жалба градском Већу града Зрењанина у року од 15 дана од дана ручења одлуке, преко Комисије.

Ову одлуку доставити:

- лицима из става 1. диспозитива ове одлуке;
- надлежној Служби Општине.

553-7/18-4-II
03. 07. 2018

